

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENAT

Comisia juridică, de numiri,
disciplină, imunități și validări
Nr. XIX/560/2007

RAPORT

la *Propunerea legislativă pentru completarea Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, inițiată de 14 parlamentari din Grupurile parlamentare ale P.R.M.*

Cu adresa nr.L430 din 29 mai 2007, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări a fost sesizată spre dezbatere și întocmirea raportului la *Propunerea legislativă pentru completarea Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, inițiată de 14 parlamentari din Grupurile parlamentare ale P.R.M..*

În ședința din 20 iunie 2007, Comisia juridică a luat în dezbatere propunerea legislativă și a hotărât să adopte **raport de admitere**, fără amendamente.

Inițiativa legislativă are ca obiect de reglementare completarea art.20 din Legea nr.10/2001, cu un nou alineat, prin care se propune ca proprietarii locuințelor dobândite în baza Legii nr.112/1995 care sunt evacuați din locuințele cumpărate, urmare unor hotărâri judecătorești definitive și irevocabile, să fie despăgubiți la valoarea de piață a locuințelor respective, stabilită potrivit standardelor internaționale de evaluare.

Comisia juridică apreciază că propunerea legislativă vine în întâmpinarea cumpărătorilor de bună credință, care și-au cumpărat locuințele închiriate în temeiul Legii nr.112/1995 și care, ulterior, prin hotărâri judecătorești definitive și irevocabile au fost sau sunt în curs de evacuare.

Ca atare, fiind o măsură reparatorie, Guvernul trebuie să prevadă în bugetul de stat fondurile necesare pentru despăgubirea celor afectați de hotărârile judecătorești definitive și irevocabile, și anume celor cărora contractul de vânzare-cumpărare a fost desființat.

Comisia pentru drepturile omului, culte și minorități a avizat negativ propunerea legislativă.

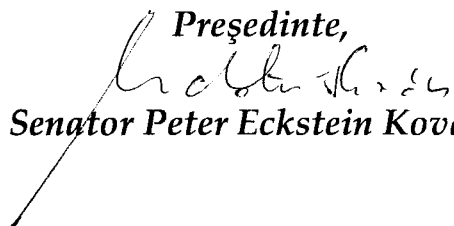
Consiliul Legislativ și Guvernul, prin punctele de vedere, au avizat negativ această propunere legislativă.

În consecință, supunem spre dezbatere și adoptare, plenului Senatului, *raportul de admitere*.

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor organice și urmează să fie adoptată potrivit prevederilor art.76 alin.(1) din Constituția României.

Potrivit art.75 alin.(1) din Constituție și art.88. alin.(7) pct.2 din Regulamentul Senatului, aprobat prin Hotărârea Senatului nr.28 din 25 octombrie 2005, propunerea legislativă urmează a fi dezbătută de Senat în calitate de primă Cameră sesizată.

Președinte,


Senator Peter Eckstein Kovacs

Secretar,


Senator Viorel Dumitrescu